

**ỦY BAN NHÂN DÂN
QUẬN HÀ ĐÔNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1359UBND-TCKH

Hà Đông, ngày 06 tháng 6 năm 2023

V/v tham gia góp ý việc ủy quyền thẩm quyền của UBND Thành phố/Chủ tịch UBND Thành phố trong lĩnh vực quản lý tài sản công.

Kính gửi:

- Các cơ quan, đơn vị thuộc quận;
- Ủy ban nhân dân các phường;
- Các trường Mầm non, Tiểu học, THCS công lập.

Ủy ban nhân dân quận Hà Đông nhận được Văn bản số 2929/STC-QLCS ngày 26/5/2023 của Sở Tài chính về việc ủy quyền một số nội dung thuộc lĩnh vực quản lý tài sản công (*gửi kèm bản chụp*).

Về việc này, Ủy ban nhân dân quận chỉ đạo như sau:

1. Giao Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, Chủ tịch UBND các phường, Hiệu trưởng các trường Mầm non, Tiểu học, THCS công lập, trên cơ sở nội dung văn bản số 2929/STC-QLCS ngày 26/5/2023 của Sở Tài chính về việc ủy quyền một số nội dung thuộc lĩnh vực quản lý tài sản công có ý kiến tham gia đối với các nội dung do Sở Tài chính đề xuất ủy quyền thẩm quyền của UBND Thành phố/Chủ tịch UBND Thành phố.

Ý kiến tham gia của các cơ quan, đơn vị, UBND các phường, các trường Mầm non, Tiểu học, THCS công lập gửi về UBND quận (qua phòng Tài chính - Kế hoạch) **chậm nhất vào ngày 09/6/2023** để kịp thời tổng hợp, hoàn thiện.

2. Giao phòng Tài chính - Kế hoạch tổng hợp các ý kiến tham gia đóng góp, tham mưu UBND quận văn bản gửi Sở Tài chính theo quy định.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các phường, Hiệu trưởng các trường Mầm non, Tiểu học, THCS công lập triển khai thực hiện nhiệm vụ./. *hct*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng TCKH;
- Lưu: VT.

3 *←*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Cán Thị Việt Hà

UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI
SỞ TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **2929**/STC-QLCS

V/v: Ủy quyền một số nội dung thuộc
lĩnh vực quản lý tài sản công

Hà Nội, ngày **26** tháng **5** năm **2023**

Kính gửi:

- Các Sở trực thuộc Thành phố;
- UBND các quận, huyện, thị xã thuộc Thành phố.

Thực hiện chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Hà Minh Hải tại Văn bản số 5165/VP-KTTH ngày 12/5/2023 của Văn phòng UBND Thành phố về việc phân cấp, ủy quyền một số nội dung thuộc lĩnh vực quản lý tài sản công, trong đó: *"Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp Sở Xây dựng và đơn vị liên quan rà soát kỹ quy định pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công và quy định pháp luật liên quan, thống nhất tham mưu UBND Thành phố phân cấp, ủy quyền một số nội dung thuộc lĩnh vực quản lý tài sản công theo thẩm quyền, quy định pháp luật (lưu ý cập nhật quy định pháp luật hiện hành liên quan)"*.

Về việc này, Sở Tài chính có ý kiến như sau:

1. Thực hiện chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Hà Minh Hải giao Sở Tài chính trên cơ sở chức năng nhiệm vụ được giao, quy định của pháp luật về tài sản công, chủ trì, phối hợp đơn vị có liên quan rà soát, tham mưu báo cáo UBND Thành phố thực hiện phân cấp, ủy quyền các nội dung thuộc thẩm quyền của UBND Thành phố/Chủ tịch UBND Thành phố trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công. Sở Tài chính đã rà soát, phối hợp với Văn phòng UBND Thành phố, Sở Tư pháp, Sở Nội vụ và có các Văn bản: Số 4785/STC-QLCS ngày 29/8/2022; Số 2020/STC-QLCS ngày 13/4/2023 báo cáo UBND Thành phố xin chủ trương về việc ủy quyền một số nội dung thuộc lĩnh vực quản lý tài sản công, cụ thể:

(1) Đề xuất ủy quyền thẩm quyền của Chủ tịch UBND Thành phố phê duyệt Đề án cho Chủ tịch UBND quận, huyện và Giám đốc các Sở đối với đề án sử dụng tài sản công (là cơ sở hoạt động sự nghiệp có nguyên giá theo sổ sách dưới 500 tỷ đồng



và tài sản khác có nguyên giá theo sổ sách kế toán trên 500 triệu đồng/1 đơn vị tài sản) vào mục đích kinh doanh tại đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc.

(2) Đề xuất ủy quyền thẩm quyền của Chủ tịch UBND Thành phố phê duyệt Đề án cho Chủ tịch UBND quận, huyện và Giám đốc các Sở đối với đề án sử dụng tài sản công (là cơ sở hoạt động sự nghiệp có nguyên giá theo sổ sách dưới 500 tỷ đồng và tài sản khác có nguyên giá theo sổ sách kế toán trên 500 triệu đồng/1 đơn vị tài sản) vào mục đích cho thuê tại đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc.

(3) Đề xuất ủy quyền thẩm quyền của Chủ tịch UBND Thành phố cho Chủ tịch UBND cấp huyện, Giám đốc các Sở đối với thẩm quyền quyết định đối tượng, mức khoán kinh phí sử dụng máy móc, thiết bị cho cán bộ, công chức và đối tượng khác thuộc phạm vi quản lý.

(4) Đề xuất ủy quyền thẩm quyền của UBND Thành phố cho UBND cấp huyện, cơ quan chuyên môn và đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc UBND Thành phố đối với thẩm quyền quyết định việc khoán kinh phí sử dụng tài sản công khác tại cơ quan đảm bảo tiết kiệm hiệu quả.

(5) Đề xuất ủy quyền thẩm quyền của Chủ tịch UBND Thành phố về việc quyết định mức khoán kinh phí sử dụng nhà ở công vụ cho Giám đốc Sở xây dựng quyết định mức khoán cụ thể áp dụng đối với từng đối tượng khoán thuộc phạm vi quản lý trên cơ sở khảo sát giá, báo giá hoặc thẩm định giá, đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả trong phạm vi dự toán ngân sách được giao của cơ quan.

Căn cứ pháp lý: Khoản 7 Điều 2 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương.

- Lý do đề xuất: Giảm thiểu thủ tục hành chính, phù hợp với thực tiễn quản lý, sử dụng tài sản.

- Thời hạn ủy quyền: dự kiến 01 năm.

Trong đó:

- Sở Tài chính chủ trì xây dựng dự thảo văn bản cá biệt về việc ủy quyền thẩm quyền của Chủ tịch UBND Thành phố/UBND Thành phố đối với các nội dung (1), (2), (3), (4) theo chức năng, nhiệm vụ được giao.

- Sở Xây dựng (cơ quan được giao quản lý nhà ở công vụ)¹ chủ trì, rà soát đối tượng có tiêu chuẩn sử dụng nhà ở công vụ mà Nhà nước không có nhà ở công vụ để bố trí theo quy định tại khoản 1 Điều 6 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP, nghiên cứu xây dựng dự thảo văn bản cá biệt về việc ủy quyền thẩm quyền của Chủ tịch UBND Thành phố đối với nội dung (5) về việc quyết định mức khoán kinh phí sử dụng nhà ở công vụ theo nhiệm vụ được giao tại điểm a khoản 1 Điều 2 Quyết định số 34/2016/QĐ-UBND ngày 08/9/2016 của UBND Thành phố Hà Nội quy định chức năng nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức Sở Xây dựng thành phố Hà Nội.

2. Để có cơ sở tham mưu báo cáo UBND Thành phố thống nhất chủ trương về việc ủy quyền thẩm quyền của UBND Thành phố/Chủ tịch UBND Thành phố trong lĩnh vực quản lý tài sản công theo đúng chỉ đạo của UBND Thành phố tại Văn bản số 3650/UBND-SNV ngày 21/10/2021 về quy trình tham mưu ủy quyền thực hiện các nhiệm vụ thuộc thẩm quyền của UBND Thành phố; Sở Tài chính đề nghị Giám đốc các Sở trực thuộc UBND Thành phố và UBND các quận, huyện, thị xã trực thuộc UBND Thành phố, nghiên cứu cho ý kiến bằng văn bản về đề xuất ủy quyền các nội dung nêu tại Mục 1 Văn bản này gửi về Sở Tài chính trong vòng 10 ngày làm việc (đồng thời gửi file mềm vào email: pqlcs_sotc@hanoi.gov.vn) để Sở Tài chính nghiên cứu, tổng hợp, tham mưu báo cáo theo quy định.

Sở Tài chính có ý kiến như trên đề nghị Giám đốc các Sở và Chủ tịch UBND các quận, huyện, thị xã thuộc Thành phố triển khai thực hiện.

Trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - UBND Thành phố (để b/c);
 - Đ/c GD Sở
 - Lưu VT, TCHCSN, QLCSH.Phương
- 12906

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Mai Công Quyền

¹ Theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 6 Thông tư số 09/2015/TT-BXD ngày 29/12/2015 của Bộ Xây dựng: "Đối với nhà ở công vụ của địa phương mà Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quản lý thì Sở Xây dựng là cơ quan quản lý nhà ở công vụ..."